

Na temelju članka 3., 4., 11. i 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15) i članka 30. Statuta Općine Brodski Stupnik ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" br. 8/09 i 3/13), **Općinsko vijeće Općine Brodski Stupnik**, na svojoj 20. sjednici održanoj dana 14. ožujka 2017. godine, donijelo je

O D L U K U

o obavljanju komunalnih djelatnosti na području Općine Brodski Stupnik

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Odlukom o obavljanju komunalnih djelatnosti na području općine Brodski Stupnik (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području općine Brodski Stupnik, način i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području općine Brodski Stupnik.

Članak 2.

(1) Na području općine Brodski Stupnik obavljaju se slijedeće komunalne djelatnosti:

1. opskrba pitkom vodom
2. odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda,
3. prijevoz putnika u javnom prometu,
4. održavanje čistoće
5. odlaganje komunalnog otpada,
6. održavanje javnih površina,
7. održavanje nerazvrstanih cesta i poljskih putova,
8. Tržnice na malo,
9. održavanje groblja
10. obavljanje dimnjačarskih poslova,
11. javna rasvjeta.

(2) Posebnim zakonom ili ovom Odlukom propisano je što se podrazumijeva pod pojmom svake od navedenih komunalnih djelatnosti iz prethodnog stavka.

Članak 3.

(1) Osim komunalnih djelatnosti navedenih u članku 2. ove Odluke, od lokalnog je značenja za Općinu Brodski Stupnik i obavljanje slijedećih komunalnih djelatnosti:

1. *dezinfekcija, dezinfekcija, deratizacija*: pod kojom razumijeva se provođenje obvezne preventivne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije radi sustavnog suzbijanja insekata i glodavaca.

2. *veterinarsko-higijeničarski poslovi*: pod kojom razumijeva se hvatanje i zbrinjavanje pasa i mačaka bez nadzora te uklanjanje uginulih pasa i mačaka i drugih životinja s javnih površina.

3. *prigodno ukrašavanje naselja*: od kojom razumijeva se prigodno ukrašavanje i osvjetljavanje naselja za državne, božićno-novogodišnje praznike i druge manifestacije.

4. *sanacija divljih odlagališta*: pod kojom razumijeva se prikupljanje komunalnog otpada sa divljih odlagališta te njegov odvoz i odlaganje na odlagališta komunalnog otpada kao i saniranje i zatvaranje divljeg odlagališta.

5. *održavanje odlagališta građevinskog otpada*: pod kojom razumijeva se upravljanje odlagalištem građevinskog otpada kao i njegovo uređenje i zatvaranje.

6. *upravljanje trgovinom na malo izvan prodavaonica na sajmeni dan*: pod kojom razumijeva se upravljanje, čišćenje i održavanje sajmenih površina za vrijeme sajmenog dana uključivši i stočni sajam.

7. *oglašavanje i plakatiranje*: pod kojom razumijeva se postavljanje oglasa i plakata koji nas o nečemu obavještavaju, na oglasnim mjestima u vlasništvu Općine Brodski Stupnik (oglasne ploče, oglasni stupovi) kao i njihovo održavanje.

8. *ugradnja i održavanje komunalne opreme*: pod kojom razumijeva se održavanje klupa, košarica za otpatke, ogradica za zaštitu zelenih površina, zaštitnih zapreka, ograda, dječjih igrališta, autobusnih nadstrešnica, zajedničkih reklamnih panoa, stalaka za bicikle, elemenata za nepropisno parkiranje, prometnih i raznih ostalih komunalnih znakova i oznaka i sl.

9. *obnova horizontalne i vertikalne signalizacije*: pod održavanjem i obnovom horizontalne i vertikalne signalizacije razumijeva se obnova oznaka na nerazvrstanim cestama i ostalim javnoprometnim površinama pod upravom Općine Brodski Stupnik.

10. *održavanje distribucijsko telekomunikacijske kanalizacije (DTK)*: pod održavanjem DTK razumijeva se održavanje polietilenskih cijevi (PHD) cijevi, nadzor nad izvođenjem radova polaganja telekomunikacijskih instalacija, izdavanje suglasnosti i uvjeta za izvođenje radova, izrada planova razvoja, priprema podataka za zaključenje ugovora o zakupu kapaciteta cijevi u vlasništvu Općine Brodski Stupnik te izrade planova razvoja i geodetskih snimaka izgrađene infrastrukture.

Članak 4.

(1) Komunalne djelatnosti na području općine Brodski Stupnik mogu obavljati:

1. trgovačka društva u su/vlasništvu Općine Brodski Stupnik,
2. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji,
3. pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti.

II. NAČIN I UVJETI OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI TRGOVAČKOG DRUŠTVA U SU/VLASNIŠTVU

Članak 5.

(1) Obavljanje komunalnih djelatnosti:

- održavanje javnih površina,
- održavanje nerazvrstanih cesta i poljskih putova,
- iskop i održavanje kanalske mreže,
- zimska služba na nerazvrstanim cestama
- sanacija i zatvaranje odlagališta,
- tržnica na malo,
- održavanje groblja,
- obavljanje pogrebnih poslova
- prigodno ukrašavanje naselja,
- sanacija divljih odlagališta,
- održavanje čistoće,
- održavanje odlagališta građevinskog otpada,
- upravljanje trgovinom na malo izvan prodavaonica na sajmeni dan,
- ugradnja i održavanje komunalne opreme,
- obnova horizontalne i vertikalne signalizacije,
- održavanje distribucijsko telekomunikacijske kanalizacije (DTK)
- dimnjačarski poslovi (ukoliko ima zaposlene osobe stručno osposobljene).

djelatnosti su koje će obavljati trgovačko društvo u su/vlasništvu Općine Brodski Stupnik.

(2) Komunalne djelatnosti koje se mogu povjeriti trgovačkom društvu u su/vlasništvu Općine Brodski Stupnik mogu se obavljati i putem ugovora o povjeravanju komunalnih poslova s pravnom ili fizičkom osobom Odluku o tome donosi Općinsko vijeće, a na prijedlog općinskog načelnika.

III. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O KONCESIJI

Članak 6.

(1) Pravne ili fizičke osobe, na temelju ugovora o koncesiji, mogu obavljati na području Općine Brodski Stupnik slijedeće komunalne djelatnosti:

1. opskrba pitkom vodom;
2. odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda;
3. prijevoz putnika u javnom prometu;
4. obavljanje dimnjačarskih poslova;
5. crpljenje, odvoz i zbrinjavanje fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama;
6. skupljanje i odvoz komunalnog otpada;
7. odlaganje komunalnog otpada.

(2) Koncesije, za komunalne djelatnosti koje prema posebnom zakonu daju JLS, daju se na rok od 5 godina.

Članak 7.

- (1) Prije početka postupka davanja koncesije, a za komunalne djelatnosti koje prema posebnom zakonu daju JLS, Općina Brodski Stupnik provodi pripremne radnje sukladno zakonu kojim se uređuju koncesije.
- (2) Prije početka postupka davanja koncesije, izvršno tijelo Općine Brodski Stupnik (dalje: općinski načelnik) imenuje Stručno povjerenstvo za koncesiju.
- (3) Stručno povjerenstvo za koncesiju sastoji se od predsjednika i 2 (dva) člana.

Članak 8.

- (1) Na postupak davanja koncesije, prikupljanje ponuda, dokumentaciju za nadmetanje primjenjuju se odredbe zakona kojima se uređuje komunalno gospodarstvo, koncesije i javna nabava.

Članak 9.

- (1) Postupak davanja koncesije započinje danom slanja Obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektronički oglasnik javne nabave Republike Hrvatske koju objavljuje općinski načelnik.
- (2) Obavijest o namjeri davanja koncesije, nakon njezine objave sukladno stavku 1. ovoga članka, može biti objavljena i u ostalim sredstvima javnog priopćavanja, na oglasnim pločama Općine Brodski Stupnik te na web stranici Općine Brodski Stupnik, u neizmijenjenom sadržaju i uz navođenje datuma objave u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Članak 10.

- (1) Kriteriji na kojima davatelj koncesije temelji odabir najpovoljnije ponude su:
 1. ekonomski najpovoljnija ponuda:
 - kvaliteta usluge (poslovni ugled ponuditelja, jamstva),
 - sposobnost ponuditelja za dugoročnu održivost razvoja za vrijeme trajanja koncesije i za kvalitetno ostvarivanje koncesije
 - drugi kriteriji propisani zakonom kojim se uređuju koncesije;
 2. najviša ponuđena naknada za koncesiju.
- (2) Općina Brodski Stupnik može u Obavijesti o namjeri davanja koncesije utvrditi i dodatne uvjete i mjerila kao kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuditelja, ovisno o specifičnostima obavljanja određene komunalne djelatnosti na području općine Brodski Stupnik.
- (3) Općina Brodski Stupnik u obavijesti o namjeri davanja koncesije određuje koji će se kriteriji u smislu stavka 1. i 2. ovoga članka primijeniti.

Članak 11.

- (1) Postupak davanja koncesije provodi Stručno povjerenstvo za koncesiju.
- (2) Povjerenstvo kod otvaranja ponuda sastavlja Zapisnik o otvaranju ponuda te Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda čiji je sadržaj utvrđen propisima kojima je reguliran postupak javne nabave.
- (3) Na temelju pregleda i ocjene pristiglih ponuda, Stručno povjerenstvo za koncesiju izrađuje Izvješće s prijedlogom odluke o davanju koncesije ili s prijedlogom odluke o poništenju postupka davanja koncesije.
- (4) Na temelju prijedloga Stručnog povjerenstva, Općinsko vijeće Općine Brodski Stupnik (u daljnjem tekstu: Općinsko vijeće) donosi Odluku o davanju koncesije ili donosi Odluku o poništenju postupka davanja koncesije.

(5) Općinsko vijeće poništiti će postupak davanja koncesije u slučajevima i na način propisan zakonom kojim se uređuju koncesije.

(6) Novi postupak davanja koncesije može se pokrenuti nakon što odluka o poništenju postupka koncesije postane izvršna.

(7) Sadržaj odluka propisan je zakonom kojim se uređuju koncesije.

Članak 12.

(1) Osim obveznog sadržaja prema zakonu kojim se uređuju koncesije, ugovor o koncesiji obvezno sadrži:

- djelatnost za koju se koncesija daje,
- način, uvjete i rok trajanja koncesije,
- ovlaštenja davatelja koncesije,
- visinu naknade za koncesiju
- način plaćanja naknade za koncesiju,
- cijenu i način naplate za pruženu uslugu,
- prava i obveze Općine Brodski Stupnik, kao davatelja koncesije,
- prava i obveze koncesionara uključujući i pravo gradnje i korištenja objekata i uređenja komunalne infrastrukture te obvezu održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture,
- obvezu održavanja objekata i uređenja objekata komunalne infrastrukture
- jamstva i/ili odgovarajuće instrumente osiguranja koncesionara,
- način prestanka koncesije,
- ugovorne kazne.

(2) Na postupak sklapanja ugovora, kao i njegov prestanak primjenjuju se odredbe zakona kojim se uređuju koncesije i obvezni odnosi.

IV. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU PISANOG UGOVORA

Članak 13.

(1) Pravne ili fizičke osobe, na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti, mogu obavljati na području Općine Brodski Stupnik slijedeće komunalne djelatnosti:

1. održavanje javne rasvjete,
2. dezinfekcija, dezinfekcija i deratizacija,
3. veterinarsko-higijeničarski poslovi.

(2) Ugovor o povjeravanju komunalnih poslova (u daljnjem tekstu: ugovor) može se zaključiti najduže na vrijeme od 4 (četiri) godine.

Članak 14.

(1) Postupak odabira osobe, kojoj će biti povjereno obavljanje komunalnih djelatnosti na temelju ugovora, provodi se prikupljanjem ponuda ili javnim natječajem, u skladu sa zakonom koji uređuje komunalno gospodarstvo te ovom Odlukom.

(2) Odluku o objavi prikupljanja ponuda ili javnog natječaja donosi općinski načelnik.

(3) Postupak prikupljanja ponuda ili javnog natječaja provodi Povjerenstvo koje ima predsjednika i najmanje 2 (dva) člana a imenuje ga općinski načelnik.

Članak 15.

(1) Na poslove, ugovore, način i vrijednost poslova određene komunalne djelatnosti odgovarajuće se primjenjuje Zakon o javnoj nabavi i odredbe Zakona o komunalnom gospodarstvu kojima se uređuje komunalno gospodarstvo i obavljanje komunalne djelatnosti na temelju pisanog ugovora.

(2) Opseg obavljanja poslova određene komunalne djelatnosti određuje se na temelju Programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Brodski Stupnik.

Članak 16.

(1) Javni natječaj iz članka 14. ove Odluke mora sadržavati:

- djelatnost za koju se povjerava obavljanje komunalnih poslova,
- vrijeme za koje se povjerava obavljanje komunalnih poslova,
- vrstu i opseg poslova,
- način i rokovi plaćanja,
- jamstvo izvršitelja za ispunjenje ugovora,
- način, mjesto i rok za podnošenje ponude,
- dokazi sposobnosti koji su potrebni kao prilozi ponudi a radi dokazivanja tražene pravne i poslovne, financijske i gospodarske te stručne i tehničke sposobnosti, te njihovi minimalni zahtjevi,
- kriterij za odabir najpovoljnije ponude,
- ostali sadržaj propisan posebnim propisima.

(2) Javni natječaj iz stavka 1. ovog članka objavljuje se na oglasnim pločama i na web stranici Općine Brodski Stupnik, a obavijest o natječaju objavljuje se u dnevnom tisku.

Članak 17.

(1) Kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuditelja među sposobnim ponuditeljima za obavljanje komunalne djelatnosti temeljem ugovora, jest najniža ponuđena cijena obavljanja određene komunalne djelatnosti ili ekonomski najpovoljnija ponuda, sukladno propisu kojim se uređuju koncesije.

(2) Odredbe ove Odluke o traženim dokazima sposobnosti, kriteriju za odabir, zapisniku o otvaranju ponuda te zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda, primjenjuju se i na postupak prikupljanja ponuda.

Članak 18.

(1) Povjerenstvo kod otvaranja ponuda sastavlja zapisnik o otvaranju ponuda te zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda čiji je sadržaj utvrđen propisima kojima je reguliran postupak javne nabave.

(2) Na osnovu prijedloga općinski načelnik upućuje Općinskom vijeću prijedlog odluke o povjeravanju komunalnih poslova ili poništenju javnog natječaja.

(3) Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za povjeravanje obavljanja komunalne djelatnosti odnosno o poništenju javnog natječaja donosi Općinsko vijeće.

Članak 19.

(1) Na temelju odluke iz članka 18. stavka 3. ove Odluke, općinski načelnik sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti kojeg sa odabranim ponuditeljem sklapa općinski načelnik u roku od 10 dana od dana kada je odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja postala izvršna.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

(1) Ugovori o koncesiji odnosno ugovori o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti, zaključeni prije stupanja na snagu ove Odluke, vrijede do isteka roka na koji su ugovori zaključeni.

(2) U razdobljima od prestanka važenja postojećih ugovora do zaključivanja novih ugovora iz stavka 1. ovog članka vrijedi načelo slobodnog tržišta.

Članak 21.

(1) Obavljanje komunalnih djelatnosti koje su povjerene trgovačkom društvu iz članka 5. stavka 1. ove Odluke a koje se financiraju isključivo iz Proračuna, mogu se povjeriti drugim fizičkim ili pravnim osobama na temelju članka 14. ove Odluke, u slučaju da ih trgovačko društvo, nije u mogućnosti obavljati.

Članak 22.

(1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora u Općini Brodski Stupnik i Odluka o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na temelju koncesija na području Općine Brodski Stupnik («Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije», broj 5/10 i 26/13).

Članak 23.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u "Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRODSKI STUPNIK

KLASA: 363-01/17-01/07

URBROJ: 2178/03-02-17-1

Brodski Stupnik, 14. ožujak 2017. godine.



Dostaviti:

1. Dosje sjednica
2. Pismohrana,
3. Dokumentacija,
4. Objava u SV BPŽ